

**PA4.2.1.b\* – Recupero di immobili da adibire a servizi di valenza sociale per la presa in carico e l’attivazione di percorsi di inclusione sociale di soggetti svantaggiati e/o con disabilità**

**Anagrafica progetto**

<b>Codice progetto</b>	PA4.2.1.b*
<b>Titolo progetto</b>	Recupero di immobili da adibire a servizi di valenza sociale per la presa in carico e l’attivazione di percorsi di inclusione sociale di soggetti svantaggiati e/o con disabilità (Accordo Quadro 2014 – Accordo Quadro 2015)
<b>CUP (se presente)</b>	D76G14000720004 (A.Q. 2014) D74E16000660004 (A.Q. 2015)
<b>Modalità di attuazione</b>	<i>A titolarità</i>
<b>Tipologia di operazione</b>	<i>Lavori Pubblici</i>
<b>Beneficiario</b>	Comune di Palermo, C.F.: 80016350821
<b>Responsabile Unico del Procedimento</b>	Ing. Giovanni Pietro Merlino nominato con D.D. n. 2 del 15/01/2015
	<a href="mailto:g.p.merlino@comune.palermo.it">g.p.merlino@comune.palermo.it</a>
<b>Soggetto attuatore</b>	Comune di Palermo
	Ufficio Edilizia Pubblica, Cantiere Comunale ed autoparco - 091 7401818

**Descrizione del progetto**

<b>Attività</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Obiettivi, ricadute del progetto e target di riferimento (destinatari ultimi):</i> <i>Obiettivo ultimo è il recupero di immobili da adibire a servizi di valenza sociale, per:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>la presa in carico e l’attivazione di percorsi di inclusione sociale di soggetti svantaggiati e/o con disabilità. Tali servizi permetteranno di sviluppare percorsi di accompagnamento delle persone con disabilità all’autonomia personale e miglioreranno l’offerta dei servizi per le famiglie con disabili o soggetti singoli attraverso percorsi legati a piani individualizzati nell’ottica della presa in carico globale;</i></li> <li>- <i>promuovere l’inclusione sociale e combattere la povertà e ogni discriminazione, ottenendo l’aumento della legalità nelle aree ad alta esclusione sociale ed il miglioramento del tessuto urbano nelle aree a basso tasso di legalità</i></li> </ul> </li> </ul> <p><i>La ricaduta del progetto è pertanto data dall’incremento della disponibilità di immobili e spazi pubblici e dalla conseguente creazione di luoghi che permettono l’attivazione di percorsi di inclusione sociale di soggetti svantaggiati e/o con disabilità.</i></p> <p><i>Il target d’utenza è costituito da soggetti utilizzatori finali residenti nelle aree bersaglio, soggetti svantaggiati e in condizione di esclusione sociale e/o soggetti con disabilità fisica e/o psichica/sensoriale e nuclei familiari con all’interno persone con disabilità.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Coerenza con la programmazione nazionale/regionale e con gli strumenti di pianificazione previsti per il livello comunale:</i> <i>l’intervento è coerente alla pianificazione comunale</i></li> </ul>
-----------------	---

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Coerenza con il Programma, i criteri di selezione degli interventi e la strategia d'Asse</i> L'intervento è coerente con il programma, considerato che consiste in un'opera pubblica finalizzata al recupero di immobili da adibire a servizi di valenza sociale, con le caratteristiche dell'Azione 4.2.1 – Recupero di immobili da adibire a servizi di valenza sociale.</li> <li>• <i>Collegamento e sinergia con altre azioni del PON Metro (azioni integrate)</i> L'intervento è collegato ed in sinergia con l'azione 3.1.1.b del PON METRO per quanto concerne la PISCINA COMUNALE e con l'azione 3.3.1.a del PON METRO relativamente ai seguenti immobili: PALAORETO, PALAMANGANO, PALESTRA SPERONE E PALESTRA BORGO ULIVIA</li> <li>• <i>Descrizione dei contenuti progettuali (e eventualmente del livello di progettazione, es Studio di fattibilità, Progettazione preliminare Progettazione definitiva, Progettazione esecutiva)</i> L'intervento, al livello di progetto definitivo, prevede la manutenzione straordinaria degli immobili: PALAORETO, PALAMANGANO, PISCINA COMUNALE, PALESTRA SPERONE E PALESTRA BORGO ULIVIA. L'intervento prevede gli interventi edili di manutenzione delle coperture, compresi i massetti coibentati e le impermeabilizzazioni, delle pavimentazioni, degli intonaci/coloriture, degli impianti idrico-sanitari e di condizionamento, degli infissi interni ed esterni.</li> <li>• <i>Sostenibilità economica e gestionale e governance del progetto</i> L'importo necessario alla realizzazione dell'opera è garantito da fondi comunali a rivalsa sui fondi del PON METRO, la gestione verrà affidata all'Amministrazione Comunale.</li> </ul> <p><b><u>Il Palaoreto, il Palamangano e la Palestra Sperone ricadono in una aree con classe "3. disDegrado" identificata attraverso la localizzazione delle strutture sulle "Poverty Maps".</u></b></p> <p><b><u>La Palestra Borgo Ulivia ricade in una area con classe "2. disVulnera" identificata attraverso la localizzazione della stessa sulle "Poverty Maps".</u></b></p> <p><i>Risultato previsto dal progetto (con la quantificazione degli Indicatori di Output e di Performance del Programma)</i></p> <p><b>Indicatori di stato</b> n. 5 immobili comunali</p> <p><b>Indicatori di progetto</b> n. 5 immobili comunali da adeguare per adibirli anche a servizi di valenza sociale</p> <p><b>Indicatori di risultato</b> n. 5 immobili comunali adeguati per adibirli anche a servizi di valenza sociale</p>												
<b>Area territoriale di intervento</b>	<i>Comune capoluogo</i>												
<b>Risultato atteso</b>	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4"><b>Indicatori di Output</b></th> </tr> <tr> <th><b>Descrizione indicatore output</b></th> <th><b>Descrizione indicatore output</b></th> <th><b>Target 2018</b></th> <th><b>Target 2023</b></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	<b>Indicatori di Output</b>				<b>Descrizione indicatore output</b>	<b>Descrizione indicatore output</b>	<b>Target 2018</b>	<b>Target 2023</b>				
<b>Indicatori di Output</b>													
<b>Descrizione indicatore output</b>	<b>Descrizione indicatore output</b>	<b>Target 2018</b>	<b>Target 2023</b>										

	CO39	Edifici pubblici o commerciali costruiti o ristrutturati in zone urbane	n. 5 immobili	n. 5 immobili
<b>Data inizio / fine</b>	07/2016-03/2018			

#### Fonti di finanziamento

<b>Risorse PON METRO</b>	€ 1.560.165,00
<b>Altre risorse pubbliche (se presenti)</b>	€ 0,00
<b>Risorse private (se presenti)</b>	€ 0,00
<b>Costo totale</b>	<b>€ 1.560.165,00</b>

#### Cronoprogramma attività

	2014/2015	2016				2017				2018				2019				2020			
<i>Trimestre</i>		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
<b>Progettazione</b>	X																				
<b>Aggiudicazione</b>	X																				
<b>Realizzazione</b>			X	X	X			X	X	X	X										
<b>Chiusura intervento</b>											X	X									

#### Cronoprogramma finanziario

2014/2015	€ 0,00
2016	€ 772.452,94
2017	€ 300.374,72
2018	€ 487.337,34
2019	€ 0,00
2020	€ 0,00
<b>Totale</b>	<b>€ 1.560.165,00</b>

