

PA4.2.1.c* – Recupero di immobili da adibire a sportello punto snodo di orientamento/accoglienza per soggetti in condizione di svantaggio e/o con disabilità e/o alla realizzazione di nuovi servizi di prossimità a vocazione sociale, culturale e animazione territoriale

Anagrafica progetto

Codice progetto	PA4.2.1.c*
Titolo progetto	Recupero di immobili da adibire a sportello punto snodo di orientamento/accoglienza per soggetti in condizione di svantaggio e/o con disabilità e/o alla realizzazione di nuovi servizi di prossimità a vocazione sociale, culturale e animazione territoriale (Accordo Quadro 2014).
CUP (se presente)	D76G14000720004
Modalità di attuazione	<i>A titolarità</i>
Tipologia di operazione	<i>Lavori Pubblici</i>
Beneficiario	Comune di Palermo, C.F.: 80016350821
Responsabile Unico del Procedimento	Ing. Giovanni Pietro Merlino nominato con D.D. n. 2 del 15/01/2015
	g.p.merlino@comune.palermo.it
Soggetto attuatore	Comune di Palermo
	Ufficio Edilizia Pubblica, Cantiere Comunale ed autoparco - 091 7401818

Descrizione del progetto

Attività	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Obiettivi, ricadute del progetto e target di riferimento (destinatari ultimi):</i> <i>Obiettivo ultimo è il recupero di immobili da adibire a servizi di valenza sociale, per:</i> <ul style="list-style-type: none"> - <i>sviluppare percorsi di accompagnamento all'autonomia abitativa potenziando il ruolo di governance dell'Amministrazione, migliorando l'offerta dei servizi con percorsi legati a piani individualizzati nell'ottica della presa in carico globale.</i> - <i>la riduzione del numero di famiglie con particolari fragilità sociali ed economiche in condizioni di disagio abitativo</i> - <i>la realizzazione la presa in carico e l'attivazione di percorsi di inclusione sociale di soggetti svantaggiati e/o con disabilità. Tali servizi permetteranno di sviluppare percorsi di accompagnamento delle persone con disabilità all'autonomia personale e miglioreranno l'offerta dei servizi per le famiglie con disabili o soggetti singoli attraverso percorsi legati a piani individualizzati nell'ottica della presa in carico globale;</i> - <i>promuovere l'inclusione sociale e combattere la povertà e ogni discriminazione, ottenendo l'aumento della legalità nelle aree ad alta esclusione sociale ed il miglioramento del tessuto urbano nelle aree a basso tasso di legalità</i> <p><i>La ricaduta del progetto è pertanto data dall'incremento della disponibilità di immobili e spazi pubblici e dalla conseguente creazione di luoghi che permettono l'attivazione di percorsi di inclusione sociale di soggetti svantaggiati e/o con disabilità.</i></p> <p><i>Il target d'utenza è costituito da soggetti utilizzatori finali residenti nelle aree bersaglio, soggetti svantaggiati e in condizione di esclusione sociale e/o</i></p>
-----------------	--

	<p><i>soggetti con disabilità fisica e/o psichica/sensoriale e nuclei familiari con all'interno persone con disabilità.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Coerenza con la programmazione nazionale/regionale e con gli strumenti di pianificazione previsti per il livello comunale: l'intervento è coerente alla pianificazione comunale</i> • <i>Coerenza con il Programma, i criteri di selezione degli interventi e la strategia d'Asse</i> <p><i>L'intervento è coerente con il programma, considerato che consiste in un'opera pubblica finalizzata al recupero di immobili da adibire a servizi di valenza sociale, con le caratteristiche dell'Azione 4.2.1 – Recupero di immobili da adibire a servizi di valenza sociale.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Collegamento e sinergia con altre azioni del PON Metro (azioni integrate)</i> <p><i>L'intervento è collegato ed in sinergia con l'azione 3.1.1.a del PON METRO per il CENTRO SOCIALE DI PIAZZALE F. PIRANDELLO, con l'azione 3.1.1.b del PON METRO per l'UFFICIO H DI VIA C. TAORMINA N. 1 e con l'azione 3.3.1 del PON METRO relativamente al CENTRO SOCIALE DI PIAZZALE F. PIRANDELLO</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Descrizione dei contenuti progettuali (e eventualmente del livello di progettazione, es Studio di fattibilità, Progettazione preliminare Progettazione definitiva, Progettazione esecutiva)</i> <p><i>L'intervento, al livello di progetto definitivo, prevede la manutenzione straordinaria degli immobili: CENTRO SOCIALE DI PIAZZALE F. PIRANDELLO E UFFICIO H DI VIA C. TAORMINA N. 1.</i></p> <p><i>L'intervento prevede gli interventi edili di manutenzione delle coperture, degli intonaci/coloriture, degli impianti idrico-sanitari e di condizionamento, degli infissi interni ed esterni.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Sostenibilità economica e gestionale e governance del progetto</i> <p><i>L'importo necessario alla realizzazione dell'opera è garantito da fondi comunali a rivalsa sui fondi del PON METRO, la gestione verrà affidata all'Amministrazione Comunale.</i></p> <p><u>Il centro Sociale di Piazzale Fausto Pirandello ricade in una area con classe "3. disDegrado" identificata attraverso la localizzazione dello stesso sulle "Poverty Maps".</u></p> <p><i>Risultato previsto dal progetto (con la quantificazione degli Indicatori di Output e di Performance del Programma)</i></p> <p>Indicatori di stato n. 2 immobili comunali</p> <p>Indicatori di progetto n. 2 immobili comunali da adeguare per adibirli anche a servizi di valenza sociale</p> <p>Indicatori di risultato n. 2 immobili comunali adeguati per adibirli anche a servizi di valenza sociale</p>												
Area territoriale di intervento	<i>Comune capoluogo</i>												
Risultato atteso	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">Indicatori di Output</th> </tr> <tr> <th>Descrizione indicatore output</th> <th>Descrizione indicatore output</th> <th>Target 2018</th> <th>Target 2023</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Indicatori di Output				Descrizione indicatore output	Descrizione indicatore output	Target 2018	Target 2023				
Indicatori di Output													
Descrizione indicatore output	Descrizione indicatore output	Target 2018	Target 2023										

	CO39	Edifici pubblici o commerciali costruiti o ristrutturati in zone urbane	n. 2 immobili	n. 2 immobili
Data inizio / fine	07/2016-03/2018			

Fonti di finanziamento

Risorse PON METRO	€ 118.403,00
Altre risorse pubbliche (se presenti)	€ 0,00
Risorse private (se presenti)	€ 0,00
Costo totale	€ 118.403,00

Cronoprogramma attività

Trimestre	2014/2015	2016				2017				2018				2019				2020			
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Progettazione	X																				
Aggiudicazione	X																				
Realizzazione				X	X	X	X														
Chiusura intervento								X	X	X											

Cronoprogramma finanziario

2014/2015	€ 0,00
2016	€ 82.164,49
2017	€ 36.238,51
2018	€ 0,00
2019	€ 0,00
2020	€ 0,00
Totale	€ 118.403,00